

Yttrande

Stockholm 2023-02-27

Nationell strategi för standardisering av samhällsbyggande

Svensk Försäkring har som branschorganisation för den privata försäkringsmarknaden inbjudits till att lämna synpunkter på det modellkoncept som utarbetats avseende en nationell strategi för standardisering av samhällsbyggande.

Svensk Försäkring ser positivt på det initiativ som tagits av byggsektorn att tillskapa modeller och rutiner för framtagande av nya byggregler. Genom att Boverket – i en tid då en stark kritik finns mot de många byggsador som uppkommer – till stor del avsäger sig sitt ansvar för att styra byggnation i en riktning som minskar antalet byggsador, kan en väl utvecklad samverkan genom Samhällsbyggandets Regelforum i viss mån ersätta Boverkets Byggregler.

Försäkringsbranschens krav på att utformning, uppförande och reparationer av byggnader bör utföras enligt de olika branschstandarder som finns kommer att utgöra ett incitament till att även beakta de standarder och normer som har sitt ursprung genom samverkan inom Regelforum. Med detta sagt, ser sig försäkringsbranschen som en naturlig part att samverka inom ramen för Regelforum. Det kan tilläggas att förutom att krav på att branschstandard följs har vi möjlighet att genom försäkringsverksamheten återkoppla vilka skadeproblem som föreligger samt föra statistik över dessa.

Det finns emellertid en viss inkonsekvens i föreslagna modell liksom i den nya strategin för byggandet. Det förutsätts att utveckling och innovation kommer att medföra ett mer hållbart byggande. Inget kan vara mer fel. Vår erfarenhet är snarast att mycket av den innovation som drivs fram inom byggande grundar sig i kostnadsbesparande åtgärder och metoder, vilka inte sällan medför ökade risker för skador. Ett bra exempel på detta är enstegstätade fasader. Vad gäller innovation bör det finnas en viss restriktivitet kring utformning av nya standarder och normer intill dessa metoder är ordentligt utvärderade.

Hållbarhet bör vara ledordet för utveckling av nya standarder. Inte utveckling och innovation. Med ett förändrat klimat måste även en ökad hänsyn ske till risker för framtida klimatrelaterade skador under byggnadens livslängd.

Från försäkringsbranschen har vi en farhåga att samverkan inom Regelforum endast kommer bli ett forum för nyproduktionsproblemen. Försäkringsbranschen är visserligen involverad i dessa, men ändå mer i ett senare förvaltningskede av fastigheten då skador uppkommer. De vanligaste är vattenskador, fuktproblematik, och brand som orsakar såväl många som stora skador. I dessa skeden är möjligheten till återställande en viktig parameter. Förutsättningarna för ett hållbart återställande bör beaktas redan vid uppförandet av byggnaden. Detta bör således vara en viktig del av de standarder och normer som kommer hanteras inom Regelforum. Vid, som nämns i remissunderlaget, beaktande av en helhetssyn och ett livscykelperspektiv bedömer vi att denna fråga kommer hanteras inom ramen för Regelforum.

Vi har under senare tid sett exempel på hur så kallade branschnormer utvecklas av enskilda aktörer utan kontakt med andra intressenter och för att passa in på sin egen verksamhet. För att motverka den typ av mer osäkra normer kan modellkonceptet i Regelforum fylla en viktig roll.

Mot bakgrund av vad som ovan anförts ställer sig Svensk Försäkring bakom förslaget till modellkoncept för standardisering inom Samhällsbyggandets Regelforum såsom en hub för framtagande av nya standarder enligt den modell som beskrivs i remissunderlaget.

Vi önskar tillägga att vi gärna även ser att Regelforum tillhandahåller ett digitalt bibliotek med de normer och standarder som antagits i Sverige.

Svensk Försäkring

Staffan Moberg