

**2024-06-12**  
**FTR 508**  
**Utgåva 1**

## Särskilt villkor för köksläcksystem

Denna rekommendation är endast av vägledande karaktär. Inga hinder föreligger för försäkringsgivare och försäkringstagare att avtala om andra villkor.

### För vem gäller villkoret?

Detta villkor gäller för den försäkrade enligt ett försäkringsavtal i vilket det har införts.

### Grundkrav

En anläggning ska

- uppfylla kraven enligt SBF 508 och FTR 508:1. En avvikelse ska godkännas av försäkringsbolaget
- vara installerad av en anläggarfirma enligt SBF 2025
- kontrolleras, skötas och underhållas regelbundet så att dess funktion alltid upprätthålls.  
Med regelbundet avses veckokontroll och månadskontroll som utförs av utbildad anläggnings-skötare på plats samt underhåll vid halvårskontroller som genomförs av anläggarfirma eller servicefirma

Om det skyddade objekt förändras ska anläggningen anpassas därefter.

### Anläggarintyg

Vid en väsentlig förändring av anläggningen ska ett nytt anläggarintyg finnas utfärdat för de delar som berörs.

Anläggningsdokumentation bestående av ett anläggarintyg enligt SBF 189 med tillhörande handlingar samt övrig erforderlig dokumentation ska arkiveras och kunna tillhandahållas.

### Besiktning

#### ***Leveransbesiktning***

En ny anläggning eller en anläggning för vilken ett nytt anläggarintyg utfärdats ska leverans- besiktigas av en besiktningsfirma enligt SBF 1003.

Vid en leveransbesiktning ska besiktningsmannen ges tillgång till anläggningsdokumentationen.

### **Revisionsbesiktning**

En anläggning ska revisionsbesiktigas en gång vart 3:e år av en besiktningsfirma enligt SBF 1003.

Vid en revisionsbesiktning påträffade avvikelser ska, om de inte godkänts av försäkringsbolaget, vara avhjälpta enligt åtgärdstider som anges på revisionsbesiktning.

Vid en revisionsbesiktning ska besiktningsmannen ges tillgång till anläggningsdokumentationen samt tidigare besiktningsintyg.

### **Besiktningsintyg**

Besiktningsintyg enligt SBF 190 ska finnas för en anläggning. De ska arkiveras och kunna tillhandahållas.

### **Anläggningsskötare**

En anläggningsskötare ska utses för att kunna sköta och kontrollera anläggningen.

Anläggningsskötaren ska ha fått erforderlig utbildning av anläggarfirma eller servicefirma för att kunna sköta och kontrollera kökssläcksystemet.

### **Kontroll, skötsel och underhåll**

Kraven i SBF 508 samt anläggarfirmans kontroll-, skötsel- och underhållsinstruktioner ska följas.

Underhåll får utföras endast av en anläggarfirma eller annan kompetent servicefirma som utsetts av anläggarfirman eller godkänts av försäkringsbolaget. Detta ska dokumenteras genom ett avtal.

Kontroll och skötsel ska utföras enligt anvisningar i senaste utgåvan av SBF 508. Detta gäller även befintliga anläggningar utförda enligt tidigare utgåva av SBF 508

### **Åtgärder vid aktivering eller fel**

Om en anläggning aktiverats ska den sedan åtgärder vidtagits utan dröjsmål återställas.

Det ska finnas lokala anvisningar för vilka åtgärder som ska vidtas av personal som har ansvaret för anläggningen vid aktivering eller fel.

### **Tillfällig bortkoppling eller fel**

Det ska finnas en ansvarig person med uppgift att informera, övervaka samt godkänna åtgärder vid tillfällig bortkoppling eller fel. När ett kökssläcksystem helt eller delvis stängs av, på grund av fel, tömda behållare eller inte är funktionsduglig får inte tillagningsutrustning användas där kökssläcksystem inte är fullt fungerande. Följande ska även iakttas:

- delar av anläggningen som varit ur funktion ska kontrolleras så att de är funktionsdugliga efter åtgärder.
- bortkoppling eller fel under längre tid än 24 timmar ska rapporteras till försäkringsbolaget om inte annat överenskommit
- vid bortkoppling kortare tid än 24 timmar behöver anmälan inte göras om inte annat föreskrivits av försäkringsbolaget